DEPARTEMENT
Dordogne

COMMUNE DE SAINT-MARTIAL-DE-NABIRAT

ARRONDISSEMENT
Sarlat

CANTON
St Cyprien

PROCÈS-VERBAL

DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**NOMBRE
de conseillers**
en exercice : 15
De présents : 13
De votants : 15

L'an deux mille vingt, le 30 juillet à 20h30 heures, le Conseil Municipal de la commune de Saint Martial de Nabirat s'est réuni en séance ordinaire salle des fêtes de Saint-Martial, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Hervé Ménardie, Maire.

Étaient présent(e)s : Mesdames et Messieurs AVAZERI – BENITTA – BESSE – BEZANGER – CABANNE – DEFONTAINE – GERARDIN – MENARDIE H – MENARDIE M – PICOT – PIVIN – ROBARDET – VALIERE.

Le Maire certifie que le présent procès-verbal des délibérations a fait l'objet d'un affichage le : __/07/2020.

Étaient absents : Mr GOURDIS (procuration Mr Ménardie H)
Mr VIDAL (procuration Mme Picot).

Le présent procès-verbal est approuvé le : __/__/2020.

Le Secrétariat de séance était assuré par : Mme Stéphanie PICOT.

La convocation du Conseil Municipal a été faite le 10/07/2020.

Objet : Vote PV du conseil précédent

Le PV du Conseil Municipal du 10/07/2020 est voté à l'unanimité

Objet : Mise à disposition de personnel communal

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte le remboursement à la commune d'une somme de 6500€ pour mise à disposition du personnel communal pour des travaux concernant l'assainissement.

Mise au vote : Unanimité

Objet : Budgets Prévisionnels 2020

Le Maire informe que les budgets 2020 de la commune de St Martial de Nabirat ont été établis de manière à répondre à une double problématique portant sur les 2 budgets annexes.

Budget Assainissement

Depuis août 2019, le SATESE, organisme de contrôle et d'étude du Département en matière d'assainissement collectif, signale :

- La nécessité de procéder au curage de la lagune à boue en plus de la vidange annuelle des boues de la station ;
- De réparer 2 anomalies concernant l'escalier (estimé dangereux car glissant) et le sprinkler défectueux.

Ce budget doit être équilibré malgré un déficit de fonctionnement de 4.000 €.

Les redevances d'assainissement ne permettront pas à ce budget de s'autoalimenter malgré une réévaluation en début d'année 2020 par la précédente municipalité.

Pôle Commercial

Ce budget doit être équilibré sachant qu'il fait l'objet en dépense d'un déficit d'investissement de 120.000 € et d'une annuité d'emprunt en capital de 105.000 € (dont 68.500 € d'emprunt à court terme à honorer au 15/12/2020), et en recette d'une subvention de 59.000 € de fonds européens (déjà perçue) auxquels il faut ajouter 3.000 € d'excédents de fonctionnement antérieurs reportés. Les loyers des commerces du Pôle Commercial, de 28.000 €/an ne peuvent couvrir l'annuité d'emprunt.

Le projet d'extension du Multiple Rural avait été intégrée dans le projet du budget 2020 (70.000 € TTC), financé par des subventions de l'Etat et du Département et par de l'Emprunt.

Solution Retenue

Pour ne pas alourdir la dette de la commune la solution retenue est :

- De faire un transfert important de crédits du budget principal vers les budgets annexes (soit plus de 160.000 € de crédits, transfert validé par la Comptable du Trésor) permettant d'assainir le budget du Pôle Commercial et réaliser les différents travaux nécessaires au bon fonctionnement de la station d'épuration ;
- De renégocier un emprunt de la Banque Postale (les négociations sont en cours) contracté sur le budget du Pôle Commercial de manière à ramener l'annuité d'emprunt (intérêts + capital) à un montant inférieur ou égal à celui des loyers.
- De reporter l'opération d'extension du Multiple Rural pour envisager sereinement celle-ci en 2022 lorsque la situation budgétaire sera devenue plus favorable, sachant qu'en 2021, les aménagements d'aires de déchets constituent une priorité.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal adopte à l'unanimité cette solution et les budgets 2020 comme suit :

Budget de la Commune

Recettes et dépenses de Fonctionnement : 648.786,04 €.

Recettes et dépenses d'Investissement : 252.739,39 €.

Budget de l'Assainissement

Recettes et dépenses de Fonctionnement : 50.334,38 €.

Recettes et dépenses d'Investissement : 138.245,33 €.

Budget du Pôle Commercial

Recettes et dépenses de Fonctionnement : 175.813,87 €.

Recettes et dépenses d'Investissement : 224.110,71 €.

Le Maire précise que le budget 2020 de la commune a été établi en maintenant à l'identique les montants de subventions accordées en 2019 aux associations.

Objet : Divers points

Achat d'un tracteur

Contact a été pris avec la SESMA pour l'achat d'un tracteur d'occasion, avec fourche, ne dépassant pas 18 000 € TTC.

Station d'épuration

Contact a été pris avec le SATESE pour faire un point précis sur la Station d'épuration : état et niveau d'urgence des interventions nécessaires. Des entreprises ont été contactées pour fournir des devis de remplacement de l'escalier et du sprinkler.

Archives communales

Contact a été pris avec le service « Archives » du Centre de Gestion de la Dordogne pour solliciter une visite afin de faire un point sur la qualité de notre archivage municipal et s'il y a un besoin d'envisager une mission.

Maintenance et sécurité

Le Maire a demandé à Mr Vidal de faire un point sur les contrats relatifs à la maintenance et à la conformité des équipements et bâtiments communaux.

Présence de manèges

Un exploitant de manèges forains, présent habituellement sur la fête votive, demande à venir exploiter son manège sur la commune le 15 aout. En raison des conditions sanitaires actuelles et après en avoir délibéré, le conseil avec 9 voix contre ne donne pas son autorisation.

Objet : CommissionsCommission électorale

Le Maire indique qu'il en a confié la présidence à Mme Marguerite Ménardie. Les autres membres sont :

- Véronique Vielmont (délégué de l'Administration) et Max Bel (délégué suppléant de l'Administration).
- Alexandre Mianes (délégué du juge d'instance).

Communauté de Communes de Domme-Villefranche

Le Maire indique qu'il a désigné M. Philippe Bézanger comme référent de voirie communautaire et qu'il a demandé au Président que Mmes Valière et Gérardin soient intégrées au sein de commissions communautaires.

Objet : Aires containers recyclage et OMAires de déchets

Intervention de M. François Defontaine.

Le dossier avance de manière satisfaisante.

Sites actuellement à l'étude :

- Le Suquet.
- Lagreze.
- Les Peyralades
- Le Couderc.
- Cote du Puy.

Choix du type de container : semi-enterrés.

Cout pour 16 bornes : 16.000 € dont 50% pris à charge par le SITCOM du Périgord Noir.

Après plusieurs interventions au sein du conseil celui-ci considère le sujet assez complexe sur plusieurs points (cout, type d'utilisation, droits d'accès, évolution dans le temps, garantie de propreté.

Lorsque le dossier aura suffisamment avancé, une réunion publique avec les services du SICTOM du Périgord Noir sera organisée.

Objet : Affaires scolairesRentrée 2020

Intervention de Mme Annie Gérardin.

En accord avec le Maire, Mme Gérardin prévoit d'organiser la rentrée scolaire selon les 5 points suivants :

1. LA PREPARATION DES CLASSES comprenant aussi la liste des travaux à faire.
2. LA CANTINE SCOLAIRE – le Multiple Rural local en sera désormais le fournisseur principal.
3. LA GARDERIE en tenant compte du PROTOCOLE COVID
4. LES FAMILLES ET LES ENFANTS : les règlements pour l'accueil à la cantine et à la garderie ont été révisés en concertation avec Mmes Ginette BENITTA Ginette et Sandrine RUIVO.
5. LE PERSONNEL COMMUNAL : les emplois du temps ont été refaits et remis aux agents. Un projet de règlement intérieur des agents a été établi et transmis pour avis au comité technique du centre de gestion).

Objet : Affaires sanitaires

Plan canicule

Intervention de Mme Valière.

Toutes les personnes en situation de fragilité et/ou d'isolement ont été recensées et contactées.

Ramassage des encombrants

La mise en place d'un service de ramassage des encombrants est un engagement de campagne, l'achat d'un tracteur vient d'être voté dans le budget et dès son acquisition effective un calendrier sera établi.

Objet : Entretien/voirie

Travaux en cours et à réaliser

Intervention de Mr Roger Robardet.

Un état factuel s'avère nécessaire pour évaluer les travaux indispensables à l'entretien et l'embellissement de Saint Martial et de ses villages.

Un certain nombre de photos ont été projetées pour quelques sites concernés : (liste non exhaustive).

- ↳ Les étangs
- ↳ Le stade
- ↳ La station d'épuration (+ sécurité intervenants)
- ↳ Le cimetière
- ↳ Les chemins

- ↳ École (serrure porte vestiaire, sécurisation bouteilles propane)
- ↳ Épicerie / Restaurant → sécurisation bouteilles propane
- ↳ Les logements du pôle commercial (finition, réparation toiture, location)

Objectif de la présentation :

Mettre en évidence la multiplicité et parfois l'urgence des travaux à effectuer au sein de la commune (Bourg et Villages) et la nécessité d'établir un calendrier annuel afin d'organiser la charge de travail des agents municipaux qui est multi-saisonnière.

En conclusion il apparait nécessaire :

- 1) De maintenir l'emploi de deux agents techniques communaux.
- 2) D'acquérir un tracteur afin que les agents travaillent avec le maximum d'efficacité et de rapidité.

Terrain de tennis

Le filet a été volé. Annie Gérardin se charge de son remplacement.

Poteau électrique à Stonigrand

Un poteau électrique menace de tomber à Stonigrand. Le SDE 24 sera alerté de cette situation : un message et des photos seront envoyés.

La séance est levée à 23h

Fait à Saint-Martial, le 30 juillet 2020